



sakin ve huzurlu bir yaşam için...

Kolat Evleri **4**
Gündoğan, **Bodrum**

Güneşin doğuşuna Gündoğan'da tanıklık edin!

Eski adı Farilya (rumca "güneşin doğuşu") olan Gündoğan, tarihi M.Ö 400 yıllara dayanan yarımadanın eski yerleşmelerindedir.

Zengin bir tarihsel geçmişle birlikte, uzun plajı, sahil şeridi süsleyen mandalina, zeytin ve çam ağaçlarıyla her zaman sakin ve huzurlu dinlenme olanaklarını içerisinde barındıran bir beldedir.

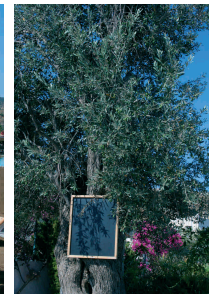
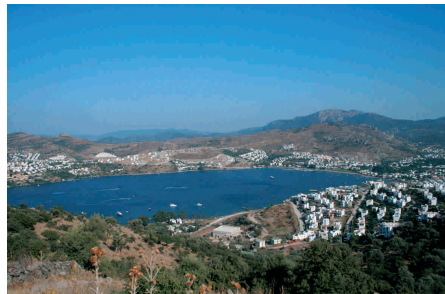
Gündoğan Bodrum'a 19 km, Milas-Bodrum Havalimanı'na 48 km uzaklıktadır.

Yarımadanın en güzel koylarından biri olmanın yanı sıra; Peynir Çiçeği Mağarası, Tavşan Adası, Apostol Kilisesi, Eliiki Merdiven Kilisesi, Kaya Mezarları, tarihi sarnıçlar Gündoğan'ın zengin tarihi geçmişine örnek olarak verilebilir.

Gündoğan'da doğa yürüyüşleri yapıp doyumsuz gün doğuşunu seyredebilir, tekne turları ile birbirinden güzel koyları keşfedebilir, trekking, sörf, yelken sporları ve dalış yapabilir, Turizm Festivali ve Deve Güreşleri Şenliği'ne ve daha pek çok etkinliğe katılabilirsiniz.



Gündoğan Genel Görünüşü





Vaziyet Planı

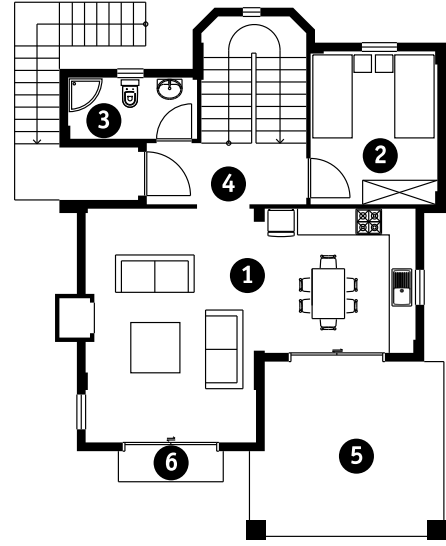


Site Manzarası



14.200 m² arazi üzerinde 33 blok ve 63 bağımsız bölümden oluşan Kolat Evleri 4 2 adet yüzme havuzu ve içerisinde tenis, voleybol, fitness center, cafe-bar, market bulunan sosyal tesisleri ve Gündoğan Koyu'nun mükemmel manzarası eşliğinde size özgün bir yaşamın kapılarını aralıyor...
Kolat Evleri çağdaş insanın tüm beklentilerini karşılayacak flat, dubleks daire, ikiz villa, müstakil villa gibi alternatif yerleşim birimleri sahip olmanın yanı sıra inşaat ve malzeme kalitesiyle de güvenli bir yaşam sunuyor. Bodrum'un özgün beldesi Gündoğan'da sakin ve huzurlu bir yaşam, akılcı bir yatırım için sizleri Kolat Evleri'ne davet ediyoruz.

Kolat Evleri 4
Gündoğan, Bodrum

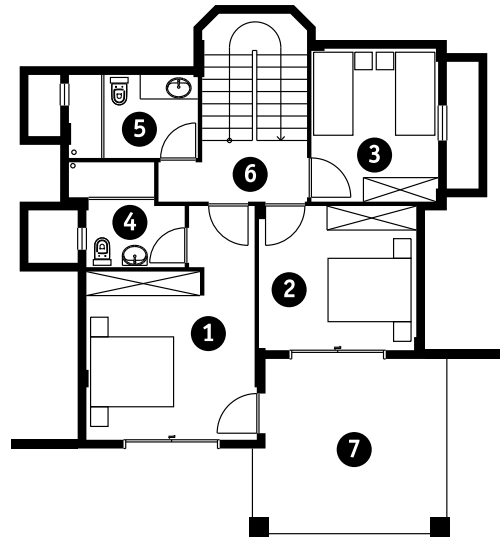


A1 Tipi: 14 adet dubleks
4 oda, 1 salon, 3 banyo

Tip A1 DUBLEKS

DUBLEKS
BİRİNCİ KAT
(Kullanım Alanları)

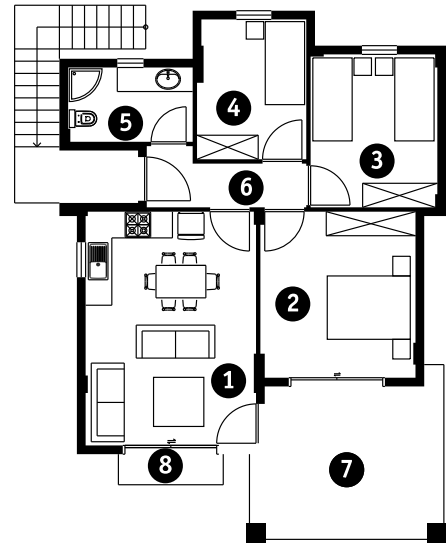
1. Salon ve Mutfak	: 30.55 m ²
2. Yatak Odası	: 10.11 m ²
3. Banyo	: 4.26 m ²
4. Antre-Merdiven	: 11.92 m ²
5. Balkon	: 16.60 m ²
6. Balkon	: 1.80 m ²



DUBLEKS
ZEMİN KAT
(Kullanım Alanları)

1. Eb. Yatak Odası	: 17.48 m ²
2. Yatak Odası	: 11.66 m ²
3. Yatak Odası	: 10.40 m ²
4. Eb. Banyo	: 4.76 m ²
5. Banyo	: 5.54 m ²
6. Hol ve Merdiven	: 11.07 m ²
7. Teras	: 16.60 m ²

DUBLEKS TOPLAM BRÜT: 172.30 m²
(Teras-balkon dahil)



FLAT
İKİNCİ KAT (Kullanım Alanları)

1. Salon ve Mutfak	: 20.79 m ²
2. Yatak Odası	: 13.38 m ²
3. Yatak Odası	: 10.11 m ²
4. Yatak Odası	: 7.84 m ²
5. Banyo	: 4.94 m ²
6. Hol-Antre	: 3.68 m ²
7. Balkon	: 14.55 m ²
8. Balkon	: 1.80 m ²

FLAT TOPLAM BRÜT: 87.26 m²
(Balkon dahil)

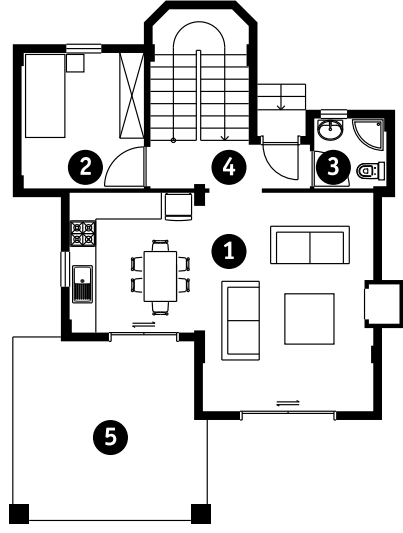
A2 Tipi: 14 adet flat
3 oda, 1 salon, 1 banyo

Tip A2 FLAT



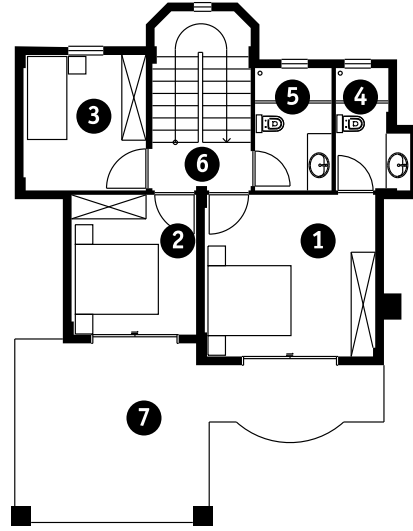
B Tipi: 3 adet müstakil dubleks
4 oda, 1 salon, 3 banyo

Tip B



ZEMİN KAT
(Kullanım Alanları)

1. Salon ve Mutfak	: 29.59 m ²
2. Yatak Odası	: 8.65 m ²
3. Banyo	: 2.61 m ²
4. Antre-Merdiven	: 10.35 m ²
5. Teras	: 16.00 m ²



BİRİNCİ KAT
(Kullanım Alanları)

1. Eb. Yatak Odası	: 14.39 m ²
2. Yatak Odası	: 9.11 m ²
3. Yatak Odası	: 8.65 m ²
4. Eb. Banyo	: 3.96 m ²
5. Banyo	: 4.90 m ²
6. Hol ve Merdiven	: 8.97 m ²
7. Balkon	: 24.53 m ²

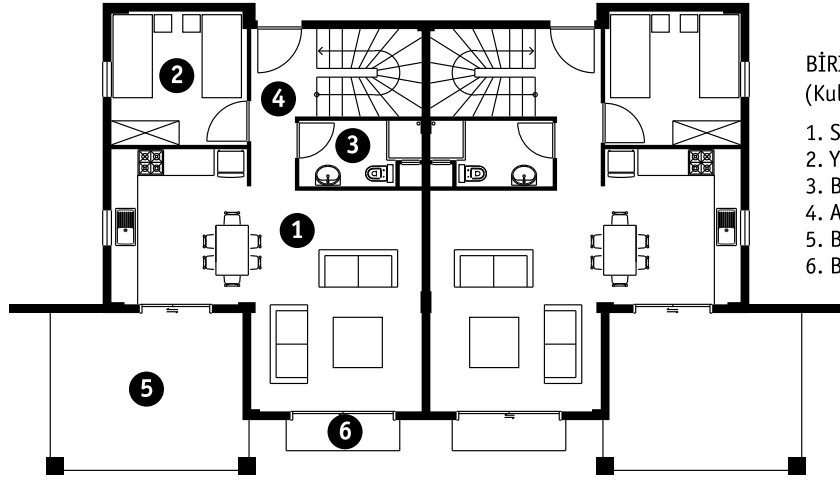
TOPLAM BRÜT: 159.39 m²
(Teras-balkon dahil)



Terastan Manzaraya Bakış

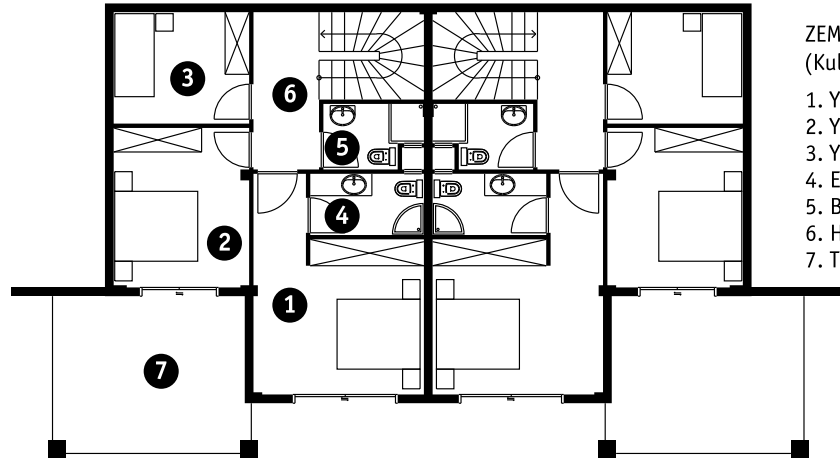
C Tipi: 16x2 adet ikiz dubleks
4 oda, 1 salon, 3 banyo

Tip C



BİRİNCİ KAT
(Kullanım Alanları)

1. Salon ve Mutfak : 35.78 m²
2. Yatak Odası : 9.40 m²
3. Banyo : 3.83 m²
4. Antre-Merdiven : 10.10 m²
5. Balkon : 15.84 m²
6. Balkon : 1.80 m²



ZEMİN KAT
(Kullanım Alanları)

1. Yatak Odası : 15.58 m²
2. Yatak Odası : 11.31 m²
3. Yatak Odası : 8.99 m²
4. Eb.Banyo : 3.49 m²
5. Banyo : 2.97 m²
6. Hol ve Merdiven : 10.02 m²
7. Teras : 19.02 m²

TOPLAM BRÜT: 159.10 m²
(Teras-balkon dahil)





Kolat Evleri 4

Kızılburun Mevkii, Kültür Merkezi st, Hrpa Yolu, Gündoğan, Bodrum

İrtibat **T:** + 90 212 571 49 92 **F:** + 90 212 570 26 63

M: + 90 532 212 71 12 / +90 535 254 95 96

www.kolatinsaat.com info@kolatinsaat.com

Kolat Evleri 4 bir Kolat İnaaat projesidir. Bu katalog tanıtım amacıyla hazırlanmıştır. Kolat İnaaat, "Kolat Evleri 4" projesinde gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir.